

Żabia Wola, dnia 02.06.2021r.

Wójt Gminy Żabia Wola
ul. Główna 3
96-324 Żabia Wola
KGN.6871.37.2021
powiat grodziski, woj. mazowieckie

Radny Pan Krzysztof Marczewski

W odpowiedzi na interpelację nr 07/2021 z dnia 26 maja 2021 roku dotyczącą „wyjaśnień w sprawie rozpoczęcia rozmów dotyczących przejęcia przez gminę Żabia Wola od Starostwa Grodziskiego nieruchomości znajdujących się w centrum Żabiej Woli, ulicy Warszawskiej wraz z przyległymi gruntami oraz ulicy Głównej, drogi na Kaleń” w załączeniu przedkładam dokumenty zgromadzone w przedmiotowej sprawie:

- pismo Powiatowego Zarządu Dróg w Grodzisku Maz. z dnia 17.10.2019r.,
- pismo Wójta Gminy Żabia Wola z dnia 12 stycznia 2021r.
- odpowiedź Starosty Grodziskiego z dnia 2 lutego 2021r.

Zastępca Wójta
Gminy Żabia Wola,
Nowosielski
Bohdan Nowosielski

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Gminy Żabia Wola

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG
w Grodzisku Mazowieckim
15-825 Grodzisk Maz., ul. Traugutta 41
KIN: 22 15-77-42, 35800, 01-4976916
telex: (0-22) 724 05 70

Powiatowy Zarząd Dróg
Grodzisk Maz.
WYSŁANO
Dnia 17-10-2019
N: 3567/19
3373/19

Grodzisk Mazowiecki dnia 17.10.2019r.

Urząd Gminy Żabia Wola
ul. Główna 3
96-321 Żabia Wola

Starostwo Powiatu Grodziskiego

2019-10-17
WPLYNEŁO

DT. 470. 34. 2019

Dot.: pisma znak RI.7226.4.15.2019 z dnia 27.09.2019r. (data wpływu: 30.09.2019r.)

W odpowiedzi na przedmiotowe pismo, proszę rozważyć następujące okoliczności: Powiatowy Zarząd Dróg w Grodzisku Mazowieckim pismami z dnia 09.01.2018r. oraz 08.02.2018r., odmówił wyrażenia zgody na przejazd pojazdów o masie całkowitej przekraczającej 8t drogami powiatowymi nr 1518W i 1521W. Na dzień dzisiejszy w naszej ocenie nie zaistniały przesłanki, aby w tej sprawie zmienić stanowisko.

Niezależnie od powyższego informuję, że Starosta Grodziski w sierpniu 2018r., odrzucił przedstawiony przez firmę projekt stałej organizacji ruchu dla odcinka ul. Jesionowej w Żabiej Woli. Przedmiotowy projekt uzyskał negatywną opinię zarządcy drogi - Wójta Gminy Żabia Wola, który wskazał, że istniejąca organizacja ruchu, polegająca na wprowadzeniu ograniczenia tonażowego wyrażonego znakami B-5 "8t", była podyktowana wnioskami mieszkańców i miała za zadanie poprawić bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz chronić stan techniczny nawierzchni ulicy.

W tej sprawie firma , złożyła skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Skarga została oddalona przez WSA w maju 2019r.

Wobec powyższych okoliczności w celu stworzenia możliwości wywiązania się gminy z warunków podpisanego porozumienia, proponujemy aby gmina Żabia Wola, zwróciła się do Zarządu Powiatu Grodziskiego z propozycją zmiany kategorii drogi powiatowej nr 1518W i części drogi powiatowej nr 1521W na kategorii drogi gminnej. Szczegółowy zakres w/w zmiany kategorii obejmowałby cały odcinek drogi powiatowej nr 1518W Żabia Wola ul. Warszawska oraz część drogi powiatowej nr 1521W Żabia Wola - Piotrkowice na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1518W Żabia Wola ul. Warszawska do skrzyżowania z drogą gminną ul. Jesionowa w m. Żabia Wola (ze skrzyżowaniem włącznie).

Do wiadomości:

1. Zarząd Powiatu Grodziskiego
- 2.

z dnia 04.10.2019r.

a/a 3373 oraz 3567

Z poważaniem
DYREKTOR
Powiatowego Zarządu Dróg
mgr inż. Magdalena Podsińska

- odpowiedź na petycję

Starosta Grodziski

KG.N.6871.3.2021

data:12.01.2021r.

Dotyczy: działki drogowej położonej w m. Żabia Wola oznaczonej nr ew. 322/5


Zwracam się z prośbą do Pana Starosty o podjęcie działań zmierzających do uzyskania tytułu własności na działkę drogową powiatową położoną w centrum miejscowości Żabia Wola oznaczoną nr ew. 322/5. Obecnie nieruchomość nie ma ustalonego właściciela - jest w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Grodzisku Mazowieckim.

W przyszłości, mając na względzie wolę poprawy warunków funkcjonalno - przestrzennych centrum miejscowości Żabia Wola, rozważam przejęcie przedmiotowej działki drogowej, za zgodą Pana Starosty na własność gminy Żabia Wola.

Warunkiem pozyskania dofinansowania ze środków krajowych bądź unijnych na realizację w/w zadania jest przedłożenie obligatoryjnego załącznika o dysponowaniu nieruchomością jako jej właściciel.

W związku z powyższym proszę jak na wstępie.

WOJEWÓDZKA
ŻABIA WOLA
12.01.2021
P. K.



Grodzisk Mazowiecki, dnia 27 stycznia 2021 roku

WPL.8271.3.2021

0001687.2021/P
Pan Piotr Rybka
Wójt Gminy Żabia Wola
ul. Główna 3
96-321 Żabia Wola

Dotyczy: działki nr 322/5 z obrębem Żabia Wola stanowiącej drogę powiatową.

W odpowiedzi na pismo z dnia 12 stycznia 2021 roku znak KGN.6871.3.2021 w sprawie obecnej działki ew. nr 322/5 położonej w miejscowości Żabia Wola, stanowiącej grunt pod drogą powiatową oraz ewentualnej zmiany kategorii tej drogi na drogę gminną, informuję Pana Wójta co następuje.

W celu regulacji stanu prawnego gruntu znajdującego się pod drogą publiczną dawniej wojewódzką, a od 01 stycznia 1999 roku pod drogą powiatową nr 1518W, na odcinku w miejscowości Żabia Wola została wykonana w 2020 roku mapa prawna gruntu niehipotekowanego działki ew. nr 322/5 z obrębem Żabia Wola. Powyższą mapą prawną z działki ew. nr 322/5 została wydzielona działka gruntu niehipotekowanego o nieustalonym właścicielu oraz wydzielono działki gruntów niehipotekowanych, które stanowią własność Skarbu Państwa na podstawie orzeczenia z dnia 26 lipca 1968 roku o wywłaszczeniu i ustaleniu odszkodowania sygn. SW-V/6/60/233/67.


Obecnie zostaną podjęte czynności mające na celu uregulowanie w trybie *art. 60 ust. 1 oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. nr 133 poz. 872 ze zm.)* stanu prawnego gruntów pod w/wym. drogą powiatową z tytułem własności na Powiat Grodziski.

Na działki gruntów wywłaszczonych na rzecz Skarbu Państwa złożone będą wnioski o założenie ksiąg wieczystych z wpisem własności na Skarb Państwa, a po założeniu ksiąg wieczystych, zostanie złożony w trybie art. 60 ust. 1 cytowanej ustawy wniosek do Wojewody Mazowieckiego.

Tak więc, zamierzenia dotyczące zmiany kategorii drogi powiatowej nr 1518W na drogę gminną wraz z przekazaniem praw właścicielskich, będą możliwe po przeprowadzeniu powyższych działań.

Do wiadomości:

1) Powiatowy Zarząd Dróg w Grodzisku Mazowieckim
ul. Traugutta 41, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

STANISŁAW

Stanisław Wójcik

Sprawę prowadzi:
Michał Janczarski | Główny Specjalista w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami
Starostwa Powiatu Grodzkiego
ul. Żyrardowska 48 bud. A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. (22) 755-52-24 wew. 108, e-mail: m.janczarski@powiat-grodziski.pl